

Conférence de presse « Le Parc »

Mardi 28 juin à 9h30

Discours de Georges Siffredi
Président de Paris La Défense
Président du Département des Hauts-de-Seine

Madame le Maire de Puteaux, chère Joëlle,
Monsieur le Maire de Courbevoie, cher Jacques,
Monsieur l'Architecte, cher Michel Desvigne,
Mesdames et Messieurs,

Dans quelques instants, nous allons vous présenter avec fierté les résultats d'un travail amorcé en 2017, avec la végétalisation de la place Basse, un véritable succès apprécié par tous et qui a été la première étape vers la végétalisation de l'esplanade.

En 2019, après avoir mené une consultation auprès des habitants du quartier, Paris La Défense a pris une décision forte, celle de métamorphoser l'esplanade pour l'inscrire pleinement dans notre siècle. Après une expérimentation concluante en 2020, nous sommes aujourd'hui en mesure de vous dévoiler « Le Parc », un projet abouti et finalisé, dont les travaux débiteront en 2024.

Le nom de cet aménagement futur se suffit à lui-même, pour témoigner du changement radical que va connaître le parvis minéral de la Défense.

Transformer en véritable parc urbain un espace où des flux de passants aussi nombreux se croisent tous les jours a une forte portée symbolique et historique. C'est relever le défi de faire de la Défense un acteur exemplaire parmi les quartiers d'affaires au 21^{ème} siècle. C'est projeter ce quartier vers l'avenir, tout en respectant, en valorisant et en s'appuyant sur le projet conçu par Dan Kiley. Dans les années 1970, il s'était attaché à revisiter la notion de jardins classiques, et à inscrire cet espace remarquable dans le prolongement de l'Arche, épousant la perspective de jardins emblématiques de la capitale comme celui des Tuileries.

La création d'un espace végétalisé de 5 hectares, l'un des plus grands de France à s'installer sur une dalle, au cœur de ce qui était hier un quartier d'affaires où l'on se rendait uniquement pour travailler, s'inscrit pleinement dans la raison d'être dont s'est doté Paris La Défense.

Notre ambition est aussi simple qu'ambitieuse. Nous voulons qu'à l'horizon 2030, la Défense soit le premier quartier d'affaires post-carbone au monde. Pour cela, nous nous donnons les moyens d'inventer un nouveau modèle de développement décarboné, qui devra nous permettre de diviser par deux nos émissions de gaz à effet de serre.

Le futur de ce quartier sera résolument résilient, et le projet du Parc participe pleinement à la prise en compte des défis environnementaux de plus en plus sensibles auxquels nous devons faire face collectivement.

La Défense que nous construisons chaque jour sera plus végétale, comme le montrent les plus de 10.000 m² d'espaces verts créés depuis 2019. Demain, dans le secteur de l'esplanade concerné par le projet du Parc, c'est plus de 60 % de l'espace public qui sera végétalisé : un renversement complet de perspective, donc, par rapport à l'image d'Epinal d'une dalle uniquement minérale et artificielle.

Ces 5 hectares de parc urbain permettront de faire respirer les espaces publics, de lutter contre les îlots de chaleur, et d'encourager la biodiversité à s'épanouir dans cet environnement. Nous avons souhaité alterner les différentes séquences dans ce nouvel espace vert, à l'image du paysage urbain jalonné de tours aux identités multiples. Toutes ces séquences ont en commun de valoriser une nouvelle diversité végétale adaptée à son environnement, de préserver le patrimoine vert déjà installé, et de créer des promenades agréables pour tous les utilisateurs de ce lieu. Le Parc ouvrira des chemins vers les villes de Courbevoie et Puteaux, et facilitera l'accessibilité, les déambulations et les trajets, pour apaiser les échanges entre les différentes catégories d'usagers.

Ce nouveau lieu, au-delà de sa vocation évidente de faire rentrer la nature dans un milieu particulièrement minéral, est aussi une formidable opportunité de développer encore la vie en-dehors des bureaux à la Défense.

Michel Desvigne vous détaillera tous les aspects de ce projet, dont j'ai la faiblesse de penser qu'il est particulièrement réussi, mais je souhaiterais ici insister sur le fait qu'il a véritablement été pensé comme un formidable levier pour développer l'émulation et la vie dans le quartier de la Défense.

Oui, il y a une vie formidable, et qui se développe de plus en plus, depuis plusieurs années, sous l'impulsion de l'établissement public Paris La Défense, qui joue pleinement son rôle d'ensemblier urbain. Mais, et nous en sommes convaincus, le développement de nos villes et de nos espaces publics ne sera durable que si nous créons une véritable mixité d'usage dans nos quartiers, pour optimiser l'utilisation de l'espace, dans un contexte urbain contraint

La semaine dernière, l'exposition d'art contemporain « les Extatiques » y a posé ses valises, pour proposer au plus grand nombre de découvrir des œuvres monumentales dans l'espace public. Ceux qui le souhaitaient ont aussi pu se divertir en musique à la Défense Jazz Festival, avant de profiter dès la semaine prochaine du Garden parvis, ou d'aller découvrir l'exposition Aquamater qui sensibilise en beauté sur la problématique de la gestion de l'eau dans le monde.

Ce ne sont ici que quelques exemples de toutes les initiatives qui fleurissent dans ce quartier qui offre de multiples opportunités, en lien avec tous les acteurs du territoire. Le Parc en sera une nouvelle, puisqu'il proposera des espaces pensés pour développer la convivialité, la fluidité des rencontres, dans le prolongement des jardins partagés qui sont déjà cultivés à la Défense.

Les salariés, les habitants, les riverains, les promeneurs, profiteront de ce parc de 5 hectares, qui, à hauteur d'homme, bouleversera la perspective.

Les entreprises en bénéficieront également, car cet aménagement renforcera l'attractivité du quartier, et donc la leur, en proposant aux bureaux un prolongement agréable pour tous les salariés. Toute notre stratégie de décarbonation est d'ailleurs construite en partenariat avec eux, car je considère qu'il est de notre devoir, comme aménageur public, de les impliquer pour transformer nos villes et les amener vers un futur plus désirable.

En 2024, la dalle de béton laissera sa place à des îlots verts qui se multiplieront au gré des cheminements, mettant ainsi en valeur les nombreuses perspectives souvent trop méconnues qui s'ouvrent lorsque les promeneurs prennent le temps d'observer ce qui les entoure.

Paris la Défense, avec la création de ce parc, transforme un lieu de passage en un lieu de vie et de déambulation, comme une métaphore de l'évolution de ce quartier.



www.hauts-de-seine.fr

